



Mustertext: Mängelrüge und Abhilfeverlangen

(z.B. als Mieter einer Wohnung)

Sehr geehrte/r Frau/Herr,

hiermit zeige ich Ihnen an, dass in der von mir gemieteten Wohnung (Anschrift, Wohnung-Nr. etc.) seit dem folgender Mangel aufgetreten ist:

genaue Beschreibung des Mangels nach Art und Ort (z.B.: Rollläden der Balkontüre im Wohnzimmer ist defekt bzw. verklemmt)

Ich habe den Schaden fotografiert und die Bilder beigefügt. Bitte sorgen Sie dafür, dass der Mangel bis zum (*angemessene* Frist) behoben wird. Der von Ihnen beauftragte Handwerker sollte nach Möglichkeit den Termin mit mir direkt abstimmen. Er kann mich unter meiner Telefonnummer (Festnetz) oder (Mobilfunk) erreichen.

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift

Hinweis:

Die Fotos haben wichtige Beweisfunktion.

Tipp:

Setzen Sie auf jeden Fall eine Frist, auch wenn es Ihnen unhöflich erscheinen mag. Die Frist ist notwendig, um notfalls die Reparatur selbst beauftragen zu können.